











## ZIMMERPREISE für EINZELPERSONEN GRUPPEN auf Anfrage



	AUSSTATTUNG DER ZIMMER (Mitbenutzung der Bibliothek, der Gaststätte, der Küche und des gesamten Außenbereichs incl.)		Preise pro Tag	
			EZ	DZ
	<b>Zimmer 1: Großes Doppelzimmer Ostseite mit anschließendem Sofa-Raum</b> Doppelbett mit zwei Einzelmatratzen à 90x200 cm, Schreibtisch und Kleiderschrank; anschließender Sofaraum; Kinderbett optional		70.- €	95.- €
	<b>Zimmer 2: Zweibettzimmer West- / Gartenseite</b> Zwei Einzelbetten à 90x200 cm, Schreibtisch, Kleiderschrank, Lesecke und Garderobe; 3. Bett oder Kinderbett optional		60.- €	85.- €
	<b>Zimmer 7: Einzelzimmer Süd- / Gartenseite</b> Ein Einzelbett à 90x200 cm, Schreibtisch und Kleiderschrank		50.- €	
	Neues Duschbad mit WC und Lüftung zur Nutzung für Zimmer 1 und Zimmer 2	<i>Zimmer 7:</i> Anschließende Toilette mit Waschbecken; Dusche über den Flur <i>Alternative für Zimmer 2:</i> Eigene Toilette, ggf. separate Dusche über den Flur		
Die <b>Zimmer 1 und 2</b> können als Einheit (1 Doppelbettzimmer, 1 Zweibettzimmer, Sofa-Raum, eigenes Duschbad, zusätzliche Toilette über den Flur) als <b>APPARTEMENT I</b> mit Betten für 4 bis 5 Personen und 1 bis 2 Kinder in Kinderbetten gemietet werden.			165.- €	
<b>APPARTEMENT I</b> kann noch um das <b>Zimmer 7</b> erweitert werden.			210.- €	

	<b>AUSSTATTUNG DER ZIMMER</b> (Mitbenutzung der Bibliothek, der Gaststätte, der Küche und des gesamten Außenbereichs incl.)	<b>Preise pro Tag</b>	
		<b>EZ</b>	<b>DZ</b>
	<b>Zimmer 3: Doppelzimmer West- / Gartenseite</b> Doppelbett mit zwei Einzelmatratzen à 90x200 cm, Schreibtisch und Kleiderschrank	<b>60.- €</b>	<b>85.- €</b>
	<b>Zimmer 4: Einzelzimmer West- / Gartenseite</b> Ein Einzelbett à 90x200 cm, Schreibtisch und Kleiderschrank	<b>55.- €</b>	
	Neues Duschbad mit WC zur Nutzung für Zimmer 3 und Zimmer 4	<i>Alternative für Zimmer 3:</i> Eigene Toilette, ggf. separate Dusche über den Flur nebenan	
Die <b>Zimmer 3 und 4</b> können als Einheit (1 Doppelzimmer, 1 Einbettzimmer, eigenes Duschbad, zusätzliche Toilette über den Flur) als <b>APPARTEMENT II</b> mit Betten für bis zu 3 Personen gemietet werden.		<b>130.- €</b> <b>Einzelbelegung 80.- €</b>	
Das <b>APPARTEMENT II</b> kann noch um das <b>Zimmer 7</b> erweitert werden.		<b>175.- €</b>	

	<b>AUSSTATTUNG DER ZIMMER</b> (Mitbenutzung der Bibliothek, der Gaststätte, der Küche und des gesamten Außenbereichs incl.)		Preise pro Tag	
			EZ	DZ
	<b>Zimmer 5: Doppelzimmer Ostseite</b> Doppelbett mit zwei Einzelmatratzen à 90x200 cm, Schreibtisch und Kleiderschrank; Zugang zum Wannen- und Duschbad über den Flur; wahlweise Küche am Flurende oder Mitbenutzung der Gaststättenküche; Kinderbett optional		60.- €	85.- €
	<b>Zimmer 6: Zweibettzimmer Ostseite</b> Zwei Einzelbetten à 90x200 cm, Kleiderschrank; Zugang zum Wannen- und Duschbad über den Flur; wahlweise Küche am Flurende oder Mitbenutzung der Gaststättenküche		45.- €	75.- €
	Neues Badezimmer mit Dusche, Badewanne und WC für Zimmer 5 und Zimmer 6	<i>Alternative für Zimmer 6:</i> Eigene Toilette, ggf. separate Dusche über den Flur durch die Bibliothek		
	Küche mit Zweiplattenherd, Wasserkocher, Kaffeemaschine, Toaster, Mikrowelle, Spülbecken, Essplatz für bis zu 6 Personen; zur alleinigen Nutzung für Zimmer 5 und Zimmer 6			
Die <b>Zimmer 5 und 6</b> sind über einen eigenen Treppenaufgang erreichbar. Die ganze Einheit (1 Doppelbettzimmer, 1 Zweibettzimmer, 1 Wannen- und Duschbad, 1 Küche) kann als <b>APPARTEMENT III</b> für bis zu 4 Personen und 1 Kind im Kinderbett gemietet werden.			145.- €	
Gruppen können den <b>ganzen 1. STOCK und den Gaststättenraum mit Gaststättenküche zur alleinigen Verfügung</b> mieten. Hier können bis zu 12 Personen und 3 Kinder (in Kinderbetten) übernachten (3 Doppelbettzimmer, 2 Zweibettzimmer, 2 Einzelzimmer, 1 Sofa-Raum, Bibliothek, Küche, 1 Wannen- und Duschbad, 2 Duschbäder, 1 Dusche und 3 separate WCs, 1 Etagenküche, 1 Gaststättenküche, 1 Gaststättenraum)			Preis auf Anfrage	

RÄUME ZUR GEMEINSAMEN NUTZUNG	
	<b>Bibliothek</b> mit zwei Sofas und Sesseln, Schreibtisch, Gesellschaftsspielen und vielen Büchern
	Großzügige Gaststätte als <b>Ess- und Wohnzimmer</b> mit Kaminraum und Lounge mit Fernseher
	<b>Gaststättenküche</b> mit Cerankochfeld, Wasserkocher, Kaffeemaschine, Toaster, Mikrowelle, Konvektomat, Spülmaschine; eigenes Kühlschrankfach für jedes Zimmer
	<b>Weitläufiges Außengelände</b> ca. 7,5 ha mit Wiesen, Wäldern, Wasser, Spielplatz, großes Trampolin, Rückzugsorte, Spazier- und Radwege
<p><b>IN DEN ZIMMERPREISEN SIND ENTHALTEN:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Bettwäsche, Handtücher, Föhn</li> <li>einmalige Nutzung von Waschmaschine und Trockner</li> <li>Endreinigung</li> <li>schnelles W-LAN im ganzen Haus</li> <li>abschließbare Garage für eigene Fahrräder</li> </ul>	

OPTIONALE ANGEBOTE	Preise
 <b>Seminarraum</b> für max. 24 Teilnehmer*innen <i>Bei mehrtägigen Seminaren Preis auf Anfrage</i>	<b>10.- €</b> pro Person, mindestens <b>125.- € / Tag</b>
<b>Frühstücksbüffet</b> für Gruppen ab 4 Personen	<b>10,50 € / Person</b>
<b>Feuerschale</b> inkl. Grillholz, Grillplatte, Feuertopf und Reinigung; <i>Stockbrotzubereitung auf Anfrage</i>	<b>35.- €</b> pro Nutzung
<b>Fahrrad Leihe</b>	<b>5.- €</b> pro Tag

**ERMÄSSIGUNGEN:**

Kinder bis drei Jahre:	im Kinder- / Elternbett frei
Eigene Bettwäsche:	7.- € Preisnachlass pro Aufenthalt / Woche
Eigene Handtücher:	3.- € Preisnachlass pro Aufenthalt / Woche
Seminarteilnehmende:	5.- € Preisnachlass pro Person und Nacht
Wochenaufenthalte:	1. Woche 5% Rabatt – 2. Woche 10% Rabatt 3. Woche 20% Rabatt – 4. Woche 30% Rabatt Ab der 5. Woche 50% Rabatt für jede weitere Nacht

An- und Abreise nach Absprache  
Alle Preise incl. MwSt.

**STORNIERUNG:** Es kann immer etwas dazwischenkommen, wir versuchen, kulant zu sein. Bis zu 14 Tage vor Anreise ist die Stornierung kostenlos, bis zu 7 Tage vor Anreise berechnen wir 70%, für kurzfristige Stornierungen und bei vorzeitiger Abreise 90% des Zimmerpreises.  
Für **Gruppen** gelten individuelle Stornobedingungen laut Angebot.

# DIE RAUMAUFTeilUNG

